



Anlage 1 Alternativflächenprüfung Stufe 1

Nachfolgend sind die Flächen nach den letzten fünf Stellen der Kennziffern im Mitteldeutschen Altlasten-Informationssystem (MDALIS) sortiert, dem auch die Bezeichnung bzw. Lage der Flächen entnommen wurde (vgl. auch Plan 1). Die letzte Spalte enthält die Begründung zum Ausschluss in den weiteren Betrachtungen. Die hervorgehobenen Flächen wurden als grundsätzlich ungeeignet eingestuft und keiner weiteren Prüfung unterzogen.

Die Tabelle enthält bis auf gesondert gekennzeichnete Ausnahmen keine archivierten (aus dem Altlastverdacht entlassenen) Flächen.

Tab.: Altlasten, Verdachtsflächen und altlastverdächtige Flächen (ALVF) im Stadtgebiet Staßfurt – Alternativflächenprüfung Stufe 1

Kennziffer	OT	Bezeichnung MDALIS	Lage	Begründung Ausschluss Stufe 1
13175	HE	Kommunale und Schadstoffdeponie	1 km westl. Hohenerxleben	
13176	HE	ehem. Kalksteinbruch	Steinbruch	Biotop
13177	HE	Zentr. Hausmülldep. Staßfurt	östl. Ortsrand Staßfurt Hohenerxlebener Str.	
13178	HE	ehem. Übertageanlagen Friedrichshall	Kalischacht Friedrichshall südöstl. Ortsrand Staßfurt	Denkmal, z.T. Gewerbe
13196	AT	Komm. u. Schadstoffdeponie	östl. Rothenförde	Landwirtschaft
13197	LÖ	Komm. u. Schadstoffdeponie Löderburg westl. Laake	westl. der Laake-Senke	Biotop, Überschwemmungsgebiet (Ü)
13199	LÖ	ehem. Deponie "Triftweg", Soda	Neustaßfurt, westlich Bahnlinie	Ausgleichspflanzungen
13200	LÖ	Kippe Triftweg, Industriedeponie chem. Fabriken Kali/Soda	zw. Löderburg und Neustaßfurt	z.T. Wasserfläche, Biotop
13201	LÖ/ NS	Elsapark-Gelände ehem. Kampfstoffabr. Ergethan	westl. der Bahnlinie Neustaßfurt	
13202	LÖ/ NS	Asche- und Rückstandshalde ehem. Pottaschefabrik		
13203	LÖ/ NS	Aschespülhalde Neustaßfurt		
13204	LÖ/ NS	Ergethanhalde - Deponie ehem. Kampfstoffabr. Ergethan	nördl. Str. Neustaßfurt- Löderburg	
13205	LÖ	ehem. Braunkohlenabbaurestlöcher	südl. Straße Löderburg- Atzendorf	Bergschadensgebiet, Wasserfläche, § 30 Biotop
13206	AT	<i>Stallanlage OT Lust</i>	<i>südöstlicher Ortsrand</i>	<i>(archivierte Fläche)</i>
13207	AT	ehem. Techn.-Basis, OT Lust	Lage im Ort Lust	
13208	NS	Stahlbau u. chem. Reinig. Neustaßfurt	Südlage Neustaßfurt	Gewerbe
13210	NS	Industrialstandort mit Tankstelle	Neustaßfurt Schacht 6	Tagesbruchgefährdung
13211	NS	ehem. Gelände Kaliwerk- Pottaschefabrik Neu-SFT	westl. der Straße Staßfurt-Egeln	
13212	ND	ehem. Dachpappendeponie Neundorf	an Bahnlinie Staßfurt- Hecklingen	
13213	ND	ehem. Dachpappenwerk Staßfurt	Neundorfer Straße	
13214	Ra	ehem. komm. Deponie, Rathmannsdorf	südl. Ortsrand	
13220	ND	<i>Schweine- und Schafställe</i>	<i>Schulweg</i>	<i>(archivierte Fläche)</i>



Anlage 1 Alternativflächenprüfung Stufe 1

Kenn-ziffer	OT	Bezeichnung MDALIS	Lage	Begründung Ausschluss Stufe 1
13225	S	ehem. Apparatebau Staßfurt	Neundorfer Straße	
13226	S	Kom.- u. Industriedeponie "Botanischer Garten"	Botanischer Garten	städt. Grünzug, E/A-Maßnahme
13227	S	Komm.-u. Industriedeponie Soda (sog. Achenbachdeponie)	Betriebsgelände Sodawerk Löderburger Str.	
13228	S	Rückstandshalde Kalkbetrieb Soda SFT	westl. Atzendorfer Straße	bebaubare Fläche bereits Photovoltaik
13229	S	Ehem. Betriebsdeponie Chemieanlagenbau Staßfurt (CAS AG, jetzt EMDE Industrietechnik GmbH)	Calbescher Weg	
13230	S	Deponie Ludwig 2	Löbnitzer Weg	
13231	S	Halde Mineralwolle, Schacht/Kaliwerk Ludwig 2	Löbnitzer Weg	
13232	S	Kom. -u. Ind.-deponie (D. Zirkus Probst)	zw. Bode und Hohenerxlebener Straße	Randbereich LSG und Ü, Abmessung; z.T. Nutzung
13233	S	Dep. Neumarkt, Kom. -u. Industrie Deponie	Zentrum südl. der Bode, Lehrter Straße	exponiert in Zentrum, anteilig Nutzung, Ü
13234	S	Leopoldshall Ind.-dep. u. Altstandort Concordia	südöstl. Ortsrand	
13235	S	Kom. -u. Ind.-deponie	an der Reichsbahn nördl. Neundorf	
13236	S	Gem. Schadstoffdeponie u. Altstandort	Schlachthof Calbescher Weg	anteilig Nutzung, Randbereich LSG, Ü
13237	S	Sodawerk Staßfurt GmbH & Co. KG	An der Löderburger Bahn 4a	
13238	S	Mineralwollefabr. (Altstandort)	östl. Ortsrand	Gewerbe (Schacht Berlepsch)
13239	S	Kalischacht Ludwig 2 (Altstandort)	Löbnitzer Weg	
13241	S	Siepe GmbH, ehem. Blechpackungswerk GmbH einschl. Deponie	Industriestraße 25	Gewerbe
13242	S	ehem. Bleicherdewerk	Rathmannsd. Straße	Tagesbruchgefährdung
13243	S	ehem. Techn. Fette und Öle		Gewerbe, Abmessung
13245	S	WIFO-Lag. Staßf.-Leop.-Bela, Tanklager	An der Lieth 6	Gewerbe, Abmessung
13246	S	Metall- und Schrottgroßhandel	östl. Ortsausgang	B-Plan Ausschluss Photovoltaik
13247	S	RFT Elektronik GmbH, Staßfurt	Löderburger Straße	Gewerbe, anteilig bereits Photovoltaik
13286	S	Deponie - nördl. FTZ	Hecklinger Straße	Gemeinbedarf/Gewerbe
13287	S	Deponie und Schacht Achenbachgelände, eh. Kaliwerk	Athenslebener Weg 34-36	
13289	S	Deponie Neue Straße	Neue Straße	Abmessung, Lage im Ort
13290	S	Deponie Röntgenstr.		Abmessung, Lage im Ort
13291	S	Dep. Neue Welt, Chem. Fab. Leisler&Townes (ehem. Westfälische Drahtindustrie, WDI)	Neue Welt 1-3, Schlachthofst.-Neue Welt	
13292	S	Deponie nördl. Grudenberg-Bibliothek	Wassertorstr.-Grudenberg, Postparkplatz	exponierte Lage im Ort



Anlage 1 Alternativflächenprüfung Stufe 1

Kenn- ziffer	OT	Bezeichnung MDALIS	Lage	Begründung Ausschluss Stufe 1
13293	S	Deponie Aschenberg-Anger	Am Anger	Abmessung
13294	S	Deponie Aschenberg Güstener Weg	Güstener Weg	Abmessung
13295	S	Deponie Vakoma	Im Moore	Abmessung
13296	S	Deponie Lokschuppen	Am Knüppelsberg	
13297	S	Senkungswanne Leopoldshall	Bernburger Str.- Strandsolbad	
13298	S	Deponie Landratsamt, (sog. Deponie 34)	Am Strandbad	Gemeinbedarf/ Landwirtschaft
13299	S	Deponie Salzwerkstr.	Rathmannsd.Str.	
13301	S	Deponie Förderstedter Str.	Am Silberfeld	
13303	LB	Deponie zwischen Schule und Friedhof	Staßfurter Str.	Abmessung, Lage im Ort
13305	LB	Altschlammdeponie	Laakestraße	Abmessung, Lage im Ort, Hochwasser
13310	AD/ LB	Teilfläche von ALVF 3205	südl. Straße Löderburg- Atzendorf	Bergschadensgebiet, Wasserfläche, § 30 Biotop
13311	AT	Teilfläche von ALVF 3209	südöstl. Lage im Ort	in Nutzung
16005	S	Schachtanlage Berlepsch Maybach	Calbesche Str.	Gewerbe
16006	S	Muna Staßfurt (Neben-Muna), (ehem. Rüstungsbetrieb)	Löbnitzer- Weg 2/Bereich Schacht II	Gewerbe
16008	S	Fa. Adam & Horn	Hohenerxlebener Straße	Abmessung, Lage im Ort
16009	S	CAS AG	Atzendorfer Str. 19	
23007	AT	Deponie Haftanstalt Athensleben		LSG, Ü
23016	AD	Kommunale Kreisdeponie (Atzendorf)	nördl. Neustaßfurt 1,3 km südwestl. Atzendorf	Vorrang Rohstoffgewinnung. (Bergrecht aufgehoben)
23018	AD	Kom. Deponie nördl. Sandberg (Atzendorf)		Vorrang Rohstoffgewinnung. (Bergrecht aufgehoben)
23019	AD	Deponie Marbeschacht (Atzendorf)		in Nutzung
23022	AD	Deponie 3 Muschelkalksteinbruch (Atzendorf)		Vorrang Landwirtschaft
23023	AD	Deponie 1 Steinbruch im Muschelkalk (Atzendorf)	nordwestl. Atzendorf	Vorrang Landwirtschaft
23024	AD	Deponie westl. Atzendorf /Steinbruchdep		Vorrang Landwirtschaft
23025	AD	Deponie an Kleingartenanlage (Atzendorf)		Landwirtschaft
23027	AD	Gärfuttersilo am Grasweg (Atzendorf)		Vorrang Rohstoffgewinnung.
23028	AD	Schweinehastallanlage	südlicher Ortsrand	(archivierte Fläche)
23031	AD	Tankstelle Atzendorf		B-Plan MI in Aufstellung
23033	AD	Technikhof mit Tankstelle (Atzendorf)	Hauptstraße	überwiegend in Nutzung
23034	AD	Molkerei am Milchgraben (Atzendorf)	südwestl. Ortsausgang	
23035	AD	Braunkohleschacht Marbe (Atzendorf)	südwestl. Atzendorf	Vorrang Rohstoffgewinnung.
23130	FÖ	AHL-Becken (Lagerplatz anorg. Stoffe) Förderstedt	Verbindungsstraße Löbnitz-Staßfurt	in Landwirtschaft (Vorbehalt)
23132	FÖ	ehem. Shell-Tankstelle Förderstedt	Leipziger Str. 28	Abmessung, Lage im Ort



Anlage 1 Alternativflächenprüfung Stufe 1

Kennziffer	OT	Bezeichnung MDALIS	Lage	Begründung Ausschluss Stufe 1
23133	FÖ	Industriealtstandort Gaswerk Förderstedt	Magdeburg-Leipz. Str.	in Nutzung
23134	FÖ	Milchviehanlage Förderstedt	südöstl. Ortsrand	
23190	LÖ	Schadstoffdeponie (Löbnitz)	Steinbruch	LSG
23191	LÖ	<i>Schweinegestall mit Gärfuttersilo und Güllelager</i>	<i>westlich Ortslage, Hohenerxlebener Weg</i>	<i>(archivierte Fläche)</i>
23192	LÖ	Tankstelle (Löbnitz)	Lage im Ort	Abmessung
23193	LÖ	Haupt Hof der Landwirtschaft (Löbnitz)	Lage im Ort	Abmessung
26070	BR	Schweinegestall Weihenhof (Brumby)	Calbesche Straße 18	Abmessung, Lage im Ort
26071	BR	Großer Rindergestall Brumby (Tieraufzucht)	Ernst-Thälmann-Straße	Abmessung, Lage im Ort
26072	BR	Schweineaufzuchtanlage (Brumby)	Am Mühlinger Weg	
26075	BR	Deponie Brumby "Mittelplan"	Staßfurter Weg	Vorrang Rohstoffgewinnung.
26076	BR	Mülldeponie (Brumby)	Fuchsberg	in Landwirtschaft, exponiert
26077	BR	Tankstelle Brumby		Abmessung, Lage im Ort
26078	BR	Agrargenossenschaft Calbe, Sitz Brumby	Ernst-Thälmann-Straße	Abmessung, Lage im Ort
26079	BR	Krafftfahrzeuglager Autohof Friedrich, Brumby	Ernst-Thälmann-Straße 12	Abmessung, Lage im Ort
26145	FÖ/GI	Müllkippe Albertinensee ??Förderstedt	nordwestl. d. Karlssees	Landwirtschaft
26146	GI	Deponie Glöthe "Windmühlenbreite"	Steinbruch Windmühlenbreite	Randbereich Restsee
26147	GI	Müllkippe Karolinensee Glöthe/s. Bem.		Abmessung, Randbereich Restsee
26148	GI	Mülldeponie Glöthe "Steinkuhlenfeld"		Abmessung, in Landwirtschaft
26149	GI	Müllkippe Rusche-Schacht (Glöthe)		Abmessung, Wasserfläche
26150	GI	Eduarder Bruch, Glöthe (wilde Müllkippe)		Vorrang Landwirtschaft
26153	GI	Kfz. Werkstatt Glöthe	Thälmann-Str. 71	Abmessung, Lage im Ort
26156	GI	Technik-Stützpunkt-LPG in Glöthe	Birkenweg	in Betrieb
26481	BR	Mülldeponie Brumby	südöstl. Brumby	in Landwirtschaft (Vorbehalt)
26482	BR	Deponie Brumby Linksche Sieben	Steinbruch Staßfurter Feld südw. Brumby	Vorrang Rohstoffgewinnung.
27010	AD	Milchviehanlage (Atzendorf)	Atzendorf 13A, Magdeb. - Leipz. Chaussee	in Nutzung
27023	FÖ	Deponie Förderstedt	nördlich Marbegraben	
27034	FÖ	Umspannwerk Förderstedt	Am Umspannwerk	in Nutzung
48235	ND	Dachpappenwerk Neundorfer Straße	Neundorfer Straße	

Quelle: Raumordnungskataster des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt mit Stand 12/2014