

Baulandkataster der Stadt Staßfurt / Kernstadt Staßfurt

Aktualisierungsstand 10 / 2021



Stadt Staßfurt
Hohenexlebener Str. 12
39418 Staßfurt

Inhaltlich Verantwortlich:
Fachbereich II / Fachdienst 61
Planung, Umwelt und Liegenschaften

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²) BAULÜCKE	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurrecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

Stadtteil I / Alt-Staßfurt

1		Staßfurt	2	933	82	260	258	Kurze Straße	M	34, SAN	ED		
2		Staßfurt	2	428	48	480	491	Bischofstraße	M	34, SAN	ED		
3		Staßfurt	2	923	47	360	361	Stadtbadstr. / Ackerstr.	W	34, SAN	G		
4	4.1	Staßfurt	2	1611	47	187	190	Lange Str.	W	34, SAN	G		
	4.2			1610	47	374	377						
5		Staßfurt	2	1689	47	374	366	Lange Str.	W	34, SAN	G		
6	6.1	Staßfurt	2	1628	47	378	383	Lange Str.	W	34, SAN	G		
	6.2			1627	47	378	377						
7		Staßfurt	2	3906		1.039	1.039	Goethestr.	W	34, SAN	G		
8		Staßfurt	2	1274	47	374	375	Goethestr.	W	34, SAN	G		
9		Staßfurt	2	3758		767	384	Schöner Blick	M	34	E		Teilfläche
10		Staßfurt	2	3967		510	375	Freitagstr.	W	34	E		
11	11.1	Staßfurt	2	4111		64	64	Freitagstr.	M	34	E		
	11.2			4112		166	166						
12		Staßfurt	2	1404	316	283	287	Petrikirchstr.	M	34	EG		
13		Staßfurt	2	714	318	390	342	Michaelisstr.	M	34	EG		

Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte Bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche	SAN	Sanierungsgebiet
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)
WB	besondere Wohngebiete	G	Geschossbau (bspw. Geschosswohnungsbau, MFH, Wohn- und Geschäftshäuser)
MD	Dorfgebiete		
MI	Mischgebiete		
MU	urbane Gebiete		

Baulandkataster der Stadt Staßfurt / Kernstadt Staßfurt

Aktualisierungsstand 10 / 2021



Stadt Staßfurt
 Hohenerxebener Str. 12
 39418 Staßfurt

Inhaltlich Verantwortlich:
 Fachbereich II / Fachdienst 61
 Planung, Umwelt und Liegenschaften

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²) BAULÜCKE	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

- MK Kerngebiete
- GE Gewerbegebiete
- GI Industriegebiete
- SO Sondergebiete