

Baulandkataster der Stadt Staßfurt / OT Neundorf

Aktualisierungsstand 05/ 2021


Stadt Staßfurt
 Hohenerxlebener Str. 12
 39418 Staßfurt

Inhaltlich Verantwortlich:
 Fachbereich II / Fachdienst 61
 Planung, Umwelt und Liegenschaften

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²) BAULÜCKE	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

Ortsteil Neundorf

1	1	Neundorf	1	55		1.029	1.029		WS	34	E	WA	
1	2.1	Neundorf	1	648		601	693	Plan	MD	34	E	WA	
	2.2		1	651		70							
2		Neundorf	1	1191		629	629	Leopoldstraße	MD	34	E	WA	
3		Neundorf	1	1045		1.113	1.113	Feldstraße	MD	34	E	WA	
4		Neundorf	1	1098		2.136	539	Feldstraße (TF)	MD	34	E	WA	
5		Neundorf	1	855		2.033	1.706	Alte Güstener Straße (TF)	W	34	E	WA	

Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte Bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche		
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)
WB	besondere Wohngebiete	G	Geschossbau (bspw. Geschosswohnungsbau, MFH, Wohn- und Geschäftshäuser)
MD	Dorfgebiete		
MI	Mischgebiete		
MU	urbane Gebiete		
MK	Kerngebiete		
GE	Gewerbegebiete		
GI	Industriegebiete		
SO	Sondergebiete		