

Baulandkataster der Stadt Staßfurt / OT Brumby

Aktualisierungsstand 05 / 2021



Stadt Staßfurt
Hohenerxlebener Str. 12
39418 Staßfurt

Inhaltlich Verantwortlich:
Fachbereich II / Fachdienst 61
Planung, Umwelt und Liegenschaften

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²) BAULÜCKE	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

Ortsteil Brumby

1		Brumby	3	18	20	638	585	Neugatterslebener Straße	M	34	E	WA	
2		Brumby	3	1010		4.406	4.405	Nienburger Weg (TF)	W	34	E	WA	Klarstellungssatzung "Nienburger Weg"
3	3.1	Brumby	3	146	27	6.890	1.002	Nienburger Weg (TF)	W	34	E	WA	Ergänzungssatzung "Nienburger Weg"
	3.2		3	523	26	3.144	4.622	Nienburger Weg (TF)	W	34	E	WA	Ergänzungssatzung "Nienburger Weg", in mehrere Grundstücke teilbar
	3.3		3	521	26	3.121							
	3.4		3	570	25	11.632							
4		Brumby	3	10004		1.230	1.230	Alte Calbesche Str. / Sieben Berge	M	34	E	WA	
5		Brumby	3	10088		1.025	1.029	Alte Calbesche Straße (TF)	M	34	E	WA	
6		Brumby	3	103	10	1.690	669	An der Röthe (TF)	M	34	E	WA	
7	9.1	Brumby	3	253	87	100	622	Sieben Berge	M	34	E	WA	
	9.2			252	87	100							
	9.3			102	9	557							
8	10.1	Brumby	3	95		4.900	2.203	Alte Calbesche Straße (TF)	GR	34	E	WA	nur Erbbaurecht möglich! in mehrere Grundstücke teilbar
	10.2	Brumby	3	693	94	964	877						

Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte Bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche		
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)
WB	besondere Wohngebiete	G	Geschossbau (bspw. Geschosswohnungsbau, MFH, Wohn- und Geschäftshäuser)
MD	Dorfgebiete		
MI	Mischgebiete		
MU	urbane Gebiete		
MK	Kerngebiete		
GE	Gewerbegebiete		

Baulandkataster der Stadt Staßfurt / OT Brumby

Aktualisierungsstand 05 / 2021



Stadt Staßfurt
 Hohenerlebnener Str. 12
 39418 Staßfurt

Inhaltlich Verantwortlich:
 Fachbereich II / Fachdienst 61
 Planung, Umwelt und Liegenschaften

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²) BAULÜCKE	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

GI Industriegebiete
 SO Sondergebiete