

Baulandkataster der Stadt Staßfurt / OT Löbnitz						Aktualisierungsstand 01 / 2021					
 Stadt Staßfurt Hohenerlebener Str. 12 39418 Staßfurt						Inhaltlich Verantwortlich: Fachbereich II / Fachdienst 61 Planung, Umwelt und Liegenschaften					

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²)	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

Ortsteil Löbnitz												
1	1.1	Löbnitz	2	1025		14605	975	Hohenerlebener Weg bzw. Am Schusterberg (TF)	M	34	E	
	1.2			1028		3931						
2		Löbnitz	2	8009		247	247	Hohenerlebener Weg bzw. Am Schusterberg	M	34	E	
3		Löbnitz	2	89	14	328	328	Lindenstraße	M	34	E	
4		Löbnitz	2	89	24	919	919	Lindenstraße	W	34	E	
5		Löbnitz	2	460	70	6342	872	Neugatterslebener Weg (TF)	GR	34	E	

Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche		
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)