


Baulandkataster der Stadt Staßfurt / Kernstadt Staßfurt						Aktualisierungsstand 02 / 2020					
 Stadt Staßfurt Hohenerxlebener Str. 12 39418 Staßfurt						Inhaltlich Verantwortlich: Fachbereich II / Fachdienst 61 Planung, Umwelt und Liegenschaften					

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²)	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

Stadtteil IX / Ost												
1	1.1	Staßfurt	10	826		2.513,00	860,00	Bernburger Str.	W	34	E	
	1.2			781	81	739,00	230,00					
2		Staßfurt	10	766	40	632,00		Heimstr.	W	34	E	
3	Keine Veröffentlichung											
4	Aktiviert											
5	Keine Veröffentlichung Staßfurt											
6		Staßfurt	10	781	1	40.624,00	3.890,00	Heimstr.	GR	34	E	Kleingartenanlage
7		Staßfurt	10	766	1	975,00	485,00	Johann-Gottfried-Herder-Weg	W	34	E	

Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte Bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche		
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)
WB	besondere Wohngebiete	G	Geschossbau (bspw. Geschosswohnungsbau, MFH, Wohn- und Geschäftshäuser)
MD	Dorfgebiete		
MI	Mischgebiete		
MU	urbane Gebiete		
MK	Kerngebiete		
GE	Gewerbegebiete		
GI	Industriegebiete		
SO	Sondergebiete		