


Baulandkataster der Stadt Staßfurt / Kernstadt Staßfurt						Aktualisierungsstand 02 / 2020					
 Stadt Staßfurt Hohenerxlebener Str. 12 39418 Staßfurt						Inhaltlich Verantwortlich: Fachbereich II / Fachdienst 61 Planung, Umwelt und Liegenschaften					

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²)	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

Stadtteil V / Löderburger Straße												
1		Staßfurt	1	1471	73	1.265,00	650,00	Steigerweg	W	34	E	
2		Staßfurt	1	1940		967,00		Steigerweg	W	34	EG	
3		Staßfurt	1	1720		1.281,00		Steigerweg / Löderburger Str.	W	30	G	MI
4	4.1	Staßfurt	2	4169		317,00		Löderburger Str.	W	34	G	
	4.2	Staßfurt	2	4168		53,00						
5		Staßfurt	2	4127		377,00		Krumme Str.	W	34	EG	
6		Staßfurt	2	32	21	800,00		Neuer Weg	W	34	E	

Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche		
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)
WB	besondere Wohngebiete	G	Geschossbau (bspw. Geschosswohnungsbau, MFH, Wohn- und Geschäftshäuser)
MD	Dorfgebiete		
MI	Mischgebiete		
MU	urbane Gebiete		
MK	Kerngebiete		
GE	Gewerbegebiete		
GI	Industriegebiete		
SO	Sondergebiete		