


Baulandkataster der Stadt Staßfurt / Kernstadt Staßfurt								Aktualisierungsstand 20 / 2020			
 Stadt Staßfurt Hohenerxebener Str. 12 39418 Staßfurt								Inhaltlich Verantwortlich: Fachbereich II / Fachdienst 61 Planung, Umwelt und Liegenschaften			

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²)	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

Stadtteil III / Nord-Ost													
1		Staßfurt	2	3412	302	2.224,00	1.100,00	Schlachthofstr.	W	34	EG		
2		Staßfurt	2	255	172	1.884,00		Schlachthofstr. / Doberitzer Weg	W	34	E		Parkplatz ehem. Schwimmhalle - Leitungen
3		Staßfurt	2	4019		934,00		Schlachthofstr. / Häuerstr.	W	34	E		Leitungen
4	Keine Veröffentlichung												
5	Aktiviert												
6		Staßfurt	2	3494	251	2.911,00		Förderstedter Str. / Schlachthofstr.	G	34	E		
7	7.1	Staßfurt	2	3407	248	2.295,00		Förderstedter Str	G	34	EG		
	7.2			3406	248	442,00							
8		Staßfurt	2	3626		560,00		Von-der-Heydt-Str.	W	30	E	WA	
9	9.1	Staßfurt	2	251	91	79,00		Friedensring	W	30	E	WA	
	9.2			251	94	480,00							
10		Staßfurt	3	15	110	3.390,00	1.400,00	Florian-Geyer-Str.	W	34	E		

Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche		
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)
WB	besondere Wohngebiete	G	Geschossbau (bspw. Geschosswohnungsbau, MFH, Wohn- und Geschäftshäuser)
MD	Dorfgebiete		
MI	Mischgebiete		
MU	urbane Gebiete		
MK	Kerngebiete		
GE	Gewerbegebiete		
GI	Industriegebiete		
SO	Sondergebiete		