

# Salzlandbote

## Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Staßfurt

- Stadt Staßfurt mit den Ortsteilen Athensleben, Atzendorf, Brumby, Förderstedt, Glöthe, Hohenerxleben, Löbnitz (Bode), Löderburg, Lust, Neundorf (Anhalt), Neu Staßfurt, Rathmannsdorf, Rothenförde, Üllnitz,
- Gemeinde Amesdorf mit dem Ortsteil Warmsdorf

---

19. Jahrgang

06.11.2009

Nr. 176

---

### Inhalt:

- Bekanntmachung des Stadtpflegebetriebes über die Auslage der Unterlagen zum Jahresabschluss 2008
- Amtliche Bekanntmachung der Sitzung der Wahlkommission gemäß § 62 KWG LSA in Vorbereitung der Wahl zum Verbandsgemeindebürgermeister am 29.11.2009
- Wahlbekanntmachung der neu zu bildenden Verbandsgemeinde Saale-Wipper
- Wahlbekanntmachung der Stadt Güsten /Gemeinde Amesdorf
- Wahlveranstaltung anlässlich der Wahl des Verbandsgemeindebürgermeisters in der zum 01.01.2010 neu zu bildenden Verbandsgemeinde Saale-Wipper
- Öffentliche Bekanntmachung des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt Verfahren nach dem Bodensonderungsgesetz – BoSoG in Verbindung mit dem Verkehrsflächenbereinigungsgesetz – VerkFIBerGSonderungsplan-Nr. V25-23686-2009
- Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, Halberstadt - Bodenordnungsverfahren nach §§ 56, 64, 63 Abs. 2 ff. Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) „Bodenordnung Atzendorf, Landkreis Schönebeck“ (Feldlage) Verf.- Nr. 0305 SBK 08
- Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, Halberstadt - Bodenordnungsverfahren nach §§ 56, 64, 63 Abs. 2 ff. Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) „Bodenordnung Atzendorf, Landkreis Schönebeck“ (Feldlage) Verf.- Nr. 0305 SBK 08
- Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, Halberstadt - Bodenordnungsverfahren nach §§ 56, 64, 63 Abs. 2 ff. Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) „Bodenordnung Bördeland“, Salzlandkreis Verf.- Nr. 24 SLK 008
- Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, Halberstadt - Bodenordnungsverfahren nach §§ 56, 64, 63 Abs. 2 ff. Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) „Bodenordnung Bördeland“, Salzlandkreis Verf.- Nr. 24 SLK 008
- Beschlussfassungen des Stadtrates Staßfurt vom 22.10.2009

---

### Bekanntmachung des Stadtpflegebetriebes über die Auslage der Unterlagen zum Jahresabschluss 2008

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt hat in seiner Sitzung am 24. September 2009 folgende Vorlagen beschlossen:

- . Feststellung des Jahresabschlusses 2008 des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt  
Vorlage 84/2009
- . Ergebnisverwendung zur Kapitalstärkung der Rücklagen des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt für das Geschäftsjahr 2008  
Vorlage 85/2009
- . Entlastung der Betriebsleitung des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt  
Vorlage 86/2009
- . Lagebericht

Die Vorlagen 84/2009; 85/2009; 86/2009 sowie der Lagebericht liegen nach

Bekanntmachung in der Zeit vom 16. 11. bis zum 25. 11. 2009 am Empfang der Stadtwerke Staßfurt GmbH, Athenslebener Weg 15 in Staßfurt zur Einsichtnahme aus.

---

**Amtliche Bekanntmachung der Sitzung der Wahlkommission gemäß & 62 KWG LSA in Vorbereitung der Wahl zum Verbandsgemeindebürgermeister am 29.11.2009**

**Öffentliche Sitzung der Wahlkommission**

Termin:

**09. November 2009 um 18:30 Uhr**

**in den Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Güsten, Platz der Freundschaft 1, 39439 Güsten**

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschluss über die Zulassung der Bewerbungen für die Wahl des Verbandsgemeindebürgermeisters am 29.11.2009 für das Wahlgebiet der zum 01.01.2010 neu zu bildenden Verbandsgemeinde Saale-Wipper
3. Sonstiges

Die Wahlkommission entscheidet in einfacher Mehrheit der anwesenden Mitglieder.

Die Sitzung der Wahlkommission ist öffentlich, jedermann hat Zutritt.

Güsten, den 16.10.2009

gez. Große  
Wahlleiterin

---

**Wahlbekanntmachung der neu zu bildenden Verbandsgemeinde Saale-Wipper**

1. Am **29. November 2009**  
finden in der zum 01.01.2010 neu zu bildenden Verbandsgemeinde Saale-Wipper  
folgende Kommunalwahlen statt

**Verbandsgemeinderatswahl**

**Wahl des Verbandsgemeindebürgermeisters**

Die Wahl dauert von 8 bis 18 Uhr.

2. Die zum 01.01.2010 neu zu bildende Verbandsgemeinde Saale-Wipper bildet für die Wahl des Verbandsgemeinderates 8 Wahlbereiche und für die Wahl des Verbandsgemeindebürgermeisters einen Wahlbereich und ist in jeweils 13 Wahlbezirke eingeteilt.

**Wahlbereich 1 – Alsleben (Saale)**

WBZ 001 Stadtwirtschaft, Alsleben (Saale), Pulverhof 6a

Akazienweg, Am Kringel, Am Wasserturm, Bachstraße, Bergstraße, Breite, Finkenstraße, Friedhofstraße, Georgenstraße, Gutsstraße, Karl-Trimpler-Straße, Kleine Gartenstraße, Lindenhofstraße, Martin-Luther-Straße, Mittelstraße, Mühlbergstraße, Naundorfer Straße, Pulverhof, Pulverhofstraße, Sanderslebener Straße, Schäferberg, Schaper Allee, Schulstraße, Sonnenstraße, Stichelsburg, Ulrich-Von-Hutten-Straße

WBZ 002 Feuerwehrgerätehaus, Alsleben (Saale) OT Gnölbzig.

Hauptstraße 59

**Wahlbereich 2 – Alsleben (Saale)**

WBZ 003 Stadtgemeinschaftshaus, Alsleben (Saale), Mühlstraße 1a

Alte Siedlung, Am Gelben Berg, An der Kirche, Bernburger Straße, Burgstraße, Feldstraße, Fischerstraße, Florian-Geyer-Siedlung, Gartenstraße, Grabenstraße, Karlstraße, Lehmstraße, Markt, Mühlstraße, Neue Siedlung, Neue Torstraße, Paracelsusstraße, Paradies, Poststraße, Pulverberg, Rosental, Saaleplatz, Scheunenstraße, Schulplatz, Seilerweg, Thomas-Müntzer-Siedlung, Walkhoffstraße, Wörthe

### **Wahlbereich 3 – Güsten**

#### WBZ 004 Bürgerhaus, Güsten, Ratsteich 8

Am Wehr, Amsdorfer Straße, Ascherslebener Straße, Ascherslebener Landstraße, Auguststraße, Bahnhofstraße, Ernst-Thälmann-Platz, Friedhofstraße, Grubenweg, Heimstättenhof, Heinrich-Grauthoff-Straße, Henry-Dunant-Straße, Kiesschacht, Kirchplatz, Leopoldshaller Straße, Liethestraße, Neue Anlage, Neue Straße, Neundorfer Straße, Neustadt, Randsiedlung, Ratsteich, Rudolf-Breitscheid-Platz, Thomas-Müntzer-Hof, Untermühle, Walter-Munke-Straße, Warmsdorfer Weg, Wasserwerk, Weststraße, Wipperstraße,

### **Wahlbereich 4 – Güsten**

#### WBZ 005 Grundschule, Güsten, Platz der Freundschaft 13

Am Schwanenteich, Am Wäldchen, Am Zoll, Anhaltinerring, Anneliese-Kaiser-Straße, Bernburger Straße, Burgwall, Cölbigker Straße, Feldstraße, Freiheitsdamm, Hallesche Straße, Hospitalplatz, Ilberstedter Straße, Kleiner Markt, Neues Leben, Platz der Freundschaft, Querstraße, Rathmannsdorfer Straße, Ratwiesen, Rosental, Schmale Gasse, Seilerweg, Siechstalstraße, Siedlung, Stadtgraben, Wiesenstraße, Wilhelmstraße

### **Wahlbereich 5 – Güsten/Amsdorf**

#### WBZ 006 Kaninchenvereinsheim, Güsten, LPG-Hof II Nr. 1

Güsten: Alter Siedlungsweg, An der Kirche, Bauernsiedlung, Fabrik I, Heinrich-Heine-Straße, Karl-Marx-Straße, Kurze Straße, Lange Straße, Lindenstraße, LPG-Hof I, LPG-Hof II, Mühlenweg, Osmarslebener Gasse, Plötzkauer Chaussee, Ringstraße,

#### WBZ 007 Gemeindebüro, Amsdorf, Kirchstraße 9

Amsdorf: Alte Reihe, Am Anger, Bauernsiedlung, Bauernwinkel, Diesterweg, Flutgraben, Freiheitsstraße, Grubenweg, Grüne Gasse, Horst-Heilmann-Straße, Kiesgrubenweg, Kirchstraße, Kupferstraße, Osmarslebener Weg, Platz der Freundschaft, Siedlung, Wipperstraße

#### WBZ 008 Kita, Amsdorf OT Warmsdorf, Oberland 68

OT Warmsdorf: Oberland, Unterland

### **Wahlbereich 6 – Giersleben**

#### WBZ 009 Grundschule, Giersleben, Siedlung 225c

Am Furth, Am Hain, Am Kessel, Bahnhofstraße, Bauernstraße, Bergstraße, Bogenstraße, Damaschkestraße, Feldstraße, Feuerberg, Fliederberg, Friedensstraße, Fuchsloch, Gartenstraße, Geroplatz, Goetheplatz, Gutsgasse, Hecklinger Straße, Hopfenberg, Kantstraße, Kirchberg, Kumpel, Kurze Straße, Lindenstraße, Mittelweg, Mühlenstraße, Querstraße, Schierstedter Straße, Schillerstraße, Schulplatz, Siedlung, Sorge, Teichstraße, Turnplatz, Vor dem Dorfe, Webergasse, Wiesenlücke, Wipperberg,  
Strummendorf: Hauptstraße

### **Wahlbereich 7 – Ilberstedt**

#### WBZ 010 Gemeindewahlraum, Ilberstedt, Schulstraße 10

Am Berg, Am Denkmal, An den 6 Steinen, Bernburger Straße, Breite Straße, Bullenstedt, Bürgerplatz, Cölbigk, Cölbigker Straße, Denkmalstraße, Feldstraße, Güstener Straße, Gutenbergstraße, Kirschweg, Lindenstraße, Mühlstraße, Münzstraße, Neue Straße, Plan, Querstraße, Rathmannsdorfer Straße, Schulstraße, Straße des Aufbaus, Wendlandstraße, Wipperberg

### **Wahlbereich 8 – Plötzkau**

#### WBZ 011 Grundschule Versammlungsraum, Plötzkau, Schloßstraße 15

Alslebener Straße, Alte Schulgasse, Am Bleichplan, Am Schlosspark, Am Teich, Am Tümpel, Bäckerberg, Bernburger Straße, Bründelscher Weg, Gartenstraße, Großwirschlebener Weg, Hauptstraße, Hertlingsgasse, Hopitalstraße, Lindenplatz, Lindenstraße, Neue Schulgasse, Prinzeßgäßchen, Röhrstrang, Saalgasse, Schloßberg, Schloßhof, Schloßstraße, Thomas-Müntzer-Straße

#### WBZ 012 Schützenhaus, Plötzkau OT Bründel, Olga-Benario-Straße 4a

Bründel: Alslebener Straße, Florian-Geyer-Straße, Hauptstraße, Jagdhaus, Mühlweg, Olga-Benario-Straße

#### WBZ 013 Ehemalige Bücherei, Plötzkau OT Großwirschleben, Schulstraße 4

Großwirschleben: Bauernwinkel, Bergwinkel, Buschweg, Fährstraße, Kurzer Weg, Mühlberg, Neue Welt, Plötzkauer Weg, Ringgasse, Saalweg, Schulstraße, Siedlung

In den Wahlbenachrichtigungen, die den Wahlberechtigten in der Zeit vom 26.10.2009 bis 04.11.2009 übersandt worden sind, sind der Wahlbezirk und das Wahllokal angegeben, in dem die wahlberechtigte Person zu wählen hat.



## Wahlbekanntmachung der Stadt Güsten /Gemeinde Amesdorf

1. Am **29. November 2009**  
findet in der Stadt Güsten / Gemeinde Amesdorf  
folgende Kommunalwahl statt

### Wahl des Stadtrates der Stadt Güsten

Die Wahl dauert von 8 bis 18 Uhr.

2. Die Stadt Güsten / Gemeinde Amesdorf  
bildet einen Wahlbereich und ist in 5 Wahlbezirke eingeteilt.

#### WBZ 004 Bürgerhaus, Güsten, Ratsteich 8

Am Wehr, Amesdorfer Straße, Ascherslebener Straße, Ascherslebener Landstraße, Auguststraße, Bahnhofstraße, Ernst-Thälmann-Platz, Friedhofstraße, Grubenweg, Heimstättenhof, Heinrich-Grauthoff-Straße, Henry-Dunant-Straße, Kiesschacht, Kirchplatz, Leopoldshaller Straße, Liethestraße, Neue Anlage, Neue Straße, Neundorfer Straße, Neustadt, Randsiedlung, Ratsteich, Rudolf-Breitscheid-Platz, Thomas-Müntzer-Hof, Untermühle, Walter-Munke-Straße, Warmsdorfer Weg, Wasserwerk, Weststraße, Wipperstraße,

#### WBZ 005 Grundschule, Güsten, Platz der Freundschaft 13

Am Schwanenteich, Am Wäldchen, Am Zoll, Anhaltinerring, Anneliese-Kaiser-Straße, Bernburger Straße, Burgwall, Cölbiger Straße, Feldstraße, Freiheitsdamm, Hallesche Straße, Hospitalplatz, Ilberstedter Straße, Kleiner Markt, Neues Leben, Platz der Freundschaft, Querstraße, Rathmannsdorfer Straße, Ratwiesen, Rosental, Schmale Gasse, Seilerweg, Siechstalstraße, Siedlung, Stadtgraben, Wiesenstraße, Wilhelmstraße

#### WBZ 006 Kaninchenvereinsheim, Güsten, LPG-Hof II Nr. 1

Güsten: Alter Siedlungsweg, An der Kirche, Bauernsiedlung, Fabrik I, Heinrich-Heine-Straße, Karl-Marx-Straße, Kurze Straße, Lange Straße, Lindenstraße, LPG-Hof I, LPG-Hof II, Mühlenweg, Osmarslebener Gasse, Plötzkauer Chaussee, Ringstraße,

#### WBZ 007 Gemeindebüro, Amesdorf, Kirchstraße 9

Amesdorf: Alte Reihe, Am Anger, Bauernsiedlung, Bauernwinkel, Diesterweg, Flutgraben, Freiheitsstraße, Grubenweg, Grüne Gasse, Horst-Heilmann-Straße, Kiesgrubenweg, Kirchstraße, Kupferstraße, Osmarslebener Weg, Platz der Freundschaft, Siedlung, Wipperstraße

#### WBZ 008 Kita, Amesdorf OT Warmsdorf, Oberland 68

OT Warmsdorf: Oberland, Unterland

In den Wahlbenachrichtigungen, die den Wahlberechtigten in der Zeit vom 26.10.2009 bis 04.11.2009 übersandt worden sind, sind der Wahlbezirk und das Wahllokal angegeben, in dem die wahlberechtigte Person zu wählen hat.

3. Jede wählende Person hat für die Wahl des Stadtrates der Stadt Güsten drei Stimmen. Finden gleichzeitig mehrere Wahlen zu den Vertretungen statt, so hat sie für jede dieser Wahlen für die sie wahlberechtigt ist, drei Stimmen.
4. Die Stimmzettel werden amtlich hergestellt und im Wahllokal bereitgehalten. Sie enthalten für die Wahl des Stadtrates der Stadt Güsten die im Wahlbereich zugelassenen Wahlvorschläge und die zugelassenen Wahlvorschlagsverbindungen und die Namen der Bewerberinnen/Bewerber und jeweils drei Felder für jede Bewerberin/jeden Bewerber zu Kennzeichnung.
5. Die wählende Person gibt ihre Stimme in der Weise ab, dass sie bei der Wahl des Stadtrates der Stadt Güsten auf dem Stimmzettel durch ankreuzen von Feldern oder in sonstiger Weise die Bewerberin/den Bewerber zweifelsfrei kennzeichnet, der oder dem sie die Stimme geben will .
- 5.1 Sie kann
- a) einer Bewerberin/einem Bewerber bis zu drei Stimmen geben,
  - b) ihre Stimmen auch verschiedenen Bewerberinnen und Bewerbern eines Wahlvorschlags geben, ohne an die Reihenfolge innerhalb des Wahlvorschlags gebunden zu sein,
  - c) ihre Stimmen Bewerberinnen und Bewerbern verschiedener Wahlvorschläge geben, jedoch insgesamt nicht mehr als drei Stimmen auf einem Stimmzettel, der Stimmzettel ist sonst ungültig!

6. Die wählende Person hat sich auf Verlangen des Wahlvorstandes über ihre Person auszuweisen.
7. Wer keinen Wahlschein besitzt, kann ihre/seine Stimme nur in dem für sie /ihn zuständigen Wahllokal abgeben.
8. Wahlscheininhaberinnen/Wahlscheininhaber können an der Wahl im Wahlbereich, für den der Wahlschein gilt,
  - a) durch Stimmabgabe in einem beliebigen Wahlbezirk dieses Wahlbereiches oder
  - b) durch Briefwahl teilnehmen.Die Briefwahl wird in folgender Weise ausgeübt:
  - a) Die wählende Person kennzeichnet persönlich und unbeobachtet ihren Stimmzettel, finden gleichzeitig mehrere Wahlen statt, die Stimmzettel der Wahlen, für die sie wahlberechtigt ist.
  - b) Sie legt den oder die Stimmzettel unbeobachtet in den amtlichen Wahlumschlag und verschließt diesen.
  - c) Sie unterschreibt unter Angabe des Ortes und des Tages die auf dem Wahlschein vorgedruckte Versicherung an Eides statt zur Briefwahl.
  - d) Sie legt den verschlossenen amtlichen Wahlumschlag und den unterschriebenen Wahlschein in den amtlichen Wahlbriefumschlag.
  - e) Sie verschließt den Wahlbriefumschlag
  - f) Sie übersendet den Wahlbrief durch die Post an die/den auf dem Wahlbriefumschlag angegebene/n Wahlleiterin/Wahlleiter so rechtzeitig, dass der Wahlbrief spätestens am Wahltag bis zum Ende der Wahlzeit eingeht. Der Wahlbrief kann auch in der Dienststelle der/des zuständigen Wahlleiterin/Wahlleiters abgegeben werden.Auch wenn gleichzeitig mehrere Wahlen stattfinden, für den sie wahlberechtigt ist, benutzt die wählende Person für alle Wahlen nur einen Wahlumschlag.
9. Die Wahl ist öffentlich. Jedermann hat zum Wahllokal Zutritt, soweit das ohne Störung des Wahlgeschäfts möglich ist
10. Nach den Vorschriften des Strafgesetzbuches wird bestraft, wer unbefugt wählt oder sonst ein unrichtiges Ergebnis einer Wahl herbeiführt oder das Ergebnis verfälscht

Güsten, den 06.11.2009

gez. Große  
Wahlleiterin

---

### **Wahlveranstaltung anlässlich der Wahl des Verbandsgemeindebürgermeisters in der zum 01.01.2010 neu zu bildenden Verbandsgemeinde Saale-Wipper**

Gemäß § 60 Abs. 2 Satz 2 der GO LSA ist jedem zugelassenen Bewerber für die Wahl des Verbandsgemeindebürgermeisters die Gelegenheit zu geben, sich den Bürgern im Wahlgebiet in mindestens einer öffentlichen Versammlung vorzustellen.

Wir laden alle Bürger der künftigen Mitgliedsgemeinden der zum 01.01.2010 neu zu bildenden Verbandsgemeinde Saale-Wipper (Stadt Alsleben (Saale), Stadt Güsten, Gemeinde Plötzkau, Gemeinde Ilberstedt, Gemeinde Giersleben, Gemeinde Amesdorf) recht herzlich zur Wahlveranstaltung der Kandidaten für das Amt des Verbandsgemeindebürgermeisters ein.

Sie findet

**am 19. November 2009 um 19.00 Uhr  
im Großen Saal des Hotels Bürgerhaus Güsten  
in der Stadt Güsten, Ratsteich 8  
statt.**

Die Kandidaten werden sich vorstellen, ihre Ziele und Vorhaben erläutern und natürlich für Fragen der Bürger zur Verfügung stehen.

Wir bitten Sie, die Gelegenheit zu nutzen, den Kandidaten für das Amt des Verbandsgemeindebürgermeisters mit ihren Beweggründen der Kandidatur kennen zulernen und ihre Ziele für die erste Legislaturperiode zu erfahren.

gez. Große  
Wahlleiterin

---

**Öffentliche Bekanntmachung des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt  
Verfahren nach dem Bodensonderungsgesetz – BoSoG in Verbindung mit dem  
Verkehrsflächenbereinigungsgesetz – VerkFIBerGSonderungsplan-Nr. V25-23686-2009**

In der Gemeinde Staßfurt, Gemarkung Löderburg, Flur 3 und 9, Flurstücke 215/1, 200/4, 200/5, 200/6, 200/10, 200/11, 208/3, 208/5, 200/13, 200/15, 200/16, 200/18, 200/19, 200/20 und 20/40, 20/45, 20/51, 20/55 ist ein Verfahren nach dem Gesetz über die Sonderung unvermessener und überbauter Grundstücke nach der Karte (Bodensonderungsgesetz) vom 20.Dezember 1993 (BGBl. I S. 2182) in Verbindung mit dem Verkehrsflächenbereinigungsgesetz vom 26.Oktober 2001 (BGBl. I S. 2716) - jeweils in der gültigen Fassung - eingeleitet worden.

Hierdurch soll das Erwerbsrecht der öffentlichen Nutzer an Verkehrsflächen und anderen öffentlich genutzten privaten Grundstücken ausgeübt werden. Sonderungsbehörde ist das Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt.

Der Entwurf des Sonderungsplanes sowie die zu seiner Aufstellung verwendeten Unterlagen liegen  
vom 19.11.2009 bis 18.12.2009

während der Öffnungszeiten im Geokompetenz-Center des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt, Neustädter Passage 15, 06122 Halle (Saale) zur Einsicht aus.

Die Öffnungszeiten sind wie folgt geregelt:

Mo., Di., Mi., Do. von 8.00 bis 18.00 Uhr  
Fr. von 8.00 bis 15.00 Uhr.

Alle Planbetroffenen können innerhalb des o.g. Zeitraumes den Entwurf des Sonderungsplanes sowie die zu seiner Aufstellung verwendeten Unterlagen einsehen und Einwände gegen die Feststellungen zu den dinglichen Rechtsverhältnissen beim Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt erheben. Planbetroffene sind die Eigentümer der betroffenen Grundstücke, die Inhaber von dinglichen Nutzungsrechten, von Gebäudeeigentum und Anspruchsberechtigte nach dem Sachenrechtsbereinigungsgesetz.

Das Gleiche gilt für Anmelder von Rückübertragungsansprüchen nach dem Vermögensgesetz oder aus Restitution (§11 Abs. 1 des Vermögenszuordnungsgesetzes) und für die Inhaber beschränkter dinglicher Rechte an den betroffenen Grundstücken oder von Rechten an diesen Grundstücken.

Die Einwände sind nur bei der Sonderungsbehörde unter der oben genannten Anschrift schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

Im Auftrag

gez. Thorsten Seeck

---

**Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, Halberstadt -  
Bodenordnungsverfahren nach §§ 56, 64, 63 Abs. 2 ff. Landwirtschaftsanpassungsgesetz  
(LwAnpG) „Bodenordnung Atzendorf, Landkreis Schönebeck“ (Feldlage) Verf.- Nr. 0305 SBK 08**

**Öffentliche Bekanntmachung**

**Vorzeitige Ausführungsanordnung**

Im Bodenordnungsverfahren Atzendorf, Landkreis Schönebeck 08 (Feldlage) wird aufgrund § 63 Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) i.V.m. § 63 Abs.2 LwAnpG hiermit die vorzeitige Ausführung des Bodenordnungsplanes angeordnet. Der neue Rechtszustand tritt mit dem 14.12.2009 an die Stelle des bisherigen Rechtszustandes. Die sofortige Vollziehung dieser vorzeitigen Ausführungsanordnung wird angeordnet mit der Folge, dass Rechtsbehelfe gegen sie keine aufschiebende Wirkung haben.

**Gründe**

Der Bodenordnungsplan wurde den Beteiligten in gesetzlich vorgeschriebener Weise bekannt gegeben. Die verbliebenen Widersprüche liegen der oberen Flurbereinigungsbehörde zur Entscheidung vor. Der im Bodenordnungsplan vorgesehene Rechtszustand verbessert die wirtschaftliche Lage der Beteiligten und fördert die allgemeine Landeskultur. Aus dem längeren Aufschub seiner Ausführung würden daher voraussichtlich erhebliche Nachteile erwachsen. Die Voraussetzungen für die Anordnung der vorzeitigen Ausführung des Bodenordnungsplanes sind daher gegeben (§ 63 Abs. 1 Flurbereinigungsgesetz - FlurbG - ).

Aufgrund der Vielzahl miteinander verflochtener Abfindungen kann der Eintritt des neuen Rechtszustandes nur einheitlich für alle Beteiligten angeordnet werden. Folglich ist durch die Anordnung der sofortigen Vollziehung sicherzustellen, dass Rechtsbehelfe den einheitlichen Rechtsübergang nicht verhindern können.

Dies liegt im öffentlichen Interesse und im überwiegenden Interesse der Beteiligten. Diese Interessen überwiegen das private Interesse etwaiger Widerspruchsführer an der aufschiebenden Wirkung der etwa von Ihnen eingelegten Rechtsbehelfe ( § 80 Abs. 2 Nr. 4 der Verwaltungsgerichtsordnung - VwGO - ).

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen die Anordnung der vorzeitigen Ausführungsanordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben, schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen. Die Rechtsbehelfsfrist beginnt bei öffentlicher Bekanntmachung mit dem ersten Tag der Bekanntmachung. Bei Einlegung des Widerspruchs wird die Frist nur gewahrt, wenn das Widerspruchsschreiben bzw. die Niederschrift bis zum Ablauf der angegebenen Frist bei der Behörde eingegangen bzw. aufgenommen worden ist.

Durch die Anordnung der sofortigen Vollziehung entfällt die aufschiebende Wirkung des Widerspruchs. Die aufschiebende Wirkung des Widerspruchs kann durch das Oberverwaltungsgericht des Landes Sachsen-Anhalt, Breiter Weg 203-206, 39104 Magdeburg, auf Antrag ganz oder teilweise wiederhergestellt werden (§ 80 Abs. 5 VwGO). Ein entsprechender Antrag ist bei dem genannten Gericht schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle zu stellen.

Im Auftrag  
gez. Meyer

(DS)

---

## **Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, Halberstadt - Bodenordnungsverfahren nach §§ 56, 64, 63 Abs. 2 ff. Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) „Bodenordnung Atzendorf, Landkreis Schönebeck“ (Feldlage) Verf.- Nr. 0305 SBK 08**

### **Öffentliche Bekanntmachung**

In dem oben genannten Bodenordnungsverfahren ergeht folgende

#### **VI. Änderungsanordnung**

Die in dieser Anlage, welche Bestandteil dieser Anordnung ist, aufgeführten Flurstücke werden mit Wirkung vom 15.12.2009 aus dem Bodenordnungsverfahren ausgeschlossen.

#### **I. Begründung:**

Mit Beschluss vom 30.09.1997 hat das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte das Bodenordnungsverfahren Atzendorf, Landkreis Schönebeck 08/10, Verf.- Nr. 0305 SBK 08/10, angeordnet. Durch den Beschluss vom 10.10.2002 hat die Flurbereinigungsbehörde das Bodenordnungsgebiet nach § 8 Abs. 3 FlurbG in die Feldlage Verf.- Nr. 0305 SBK 08 und Ortslage Verf.- Nr. 0305 SBK 10 aufgeteilt. Diese Änderungsanordnung betrifft das Teilgebiet Feldlage. Im Bodenordnungsgebiet werden auf Antrag von Beteiligten die Eigentumsverhältnisse an Grundstücken unter Beachtung der Interessen der Beteiligten neu geordnet.

Nach den §§ 8 Abs. 1, 7 und § 4 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in Verbindung mit § 63 Abs. 2 LwAnpG kann die Flurbereinigungsbehörde geringfügige Änderungen des Bodenordnungsgebietes anordnen, wenn der Zweck der Bodenordnung besser erreicht werden kann.

Bei den auszuschließenden Flurstücken handelt es sich um Flächen der Gemarkungen Atzendorf, Förderstedt, Eickendorf und Biere die landwirtschaftlich genutzt werden und die am Rand des Verfahrensgebietes liegen. Diese Flächen werden in das Bodenordnungsverfahren Bördeland aufgenommen.

Durch den Ausschluss der genannten Flurstücke verringert sich das Verfahrensgebiet des Bodenordnungsverfahrens Atzendorf von derzeit 2.736,78 ha auf 2.691,01 ha, mithin um 45,77 ha und ist daher auch in Bezug zur Flächenrelation als geringfügig anzusehen.

Die Voraussetzungen für die Änderungsanordnung nach den §§ 8 Abs. 1, 7 und § 4 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in Verbindung mit § 63 Abs. 2 LwAnpG liegen damit vor.

#### **II. Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diese Änderungsanordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben, schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Die Rechtsbehelfsfrist beginnt bei öffentlicher Bekanntmachung mit dem ersten Tag der Bekanntmachung. Bei Einlegung des Widerspruchs wird die Frist nur gewahrt, wenn das Widerspruchsschreiben bzw. die Niederschrift bis zum Ablauf der angegebenen Frist bei der Behörde eingegangen bzw. aufgenommen worden ist.

Im Auftrag  
gez. Meyer

(DS)

Anlagen:

1. Änderungen zum Verzeichnis der Verfahrensflurstücke
2. 3 Kartenanlagen

**Änderungen zum Verzeichnis der Verfahrensflurstücke**

Flurstücke, die aus dem Verfahren ausgeschlossen werden:

**Gemarkung Atzendorf, Flur 14**

1, 2, 3, 4, 93 mit einer Fläche von 7,06 ha

**Gemarkung Biere, Flur 12**

10010, 10011, 10012, 10013 mit einer Fläche von 7,76 ha

**Gemarkung Eickendorf, Flur 4**

40/2, 40/3 mit einer Fläche von 2,62 ha

**Gemarkung Eickendorf, Flur 5**

10006, 10007, 10010, 10011, 10019, 10020, 10021, 10022, 10023, 10024, 10025, 10026, 10027, 10028, 10029, 10030, 10036, 10037 mit einer Fläche von 9,56 ha

**Gemarkung Eickendorf, Flur 10**

9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26 mit einer Fläche von 18,36 ha

**Gemarkung Förderstedt, Flur 12**

165, 170, 174 mit einer Fläche von 0,41 ha

Verfahrensgebietsfläche

Verfahrensgebietsfläche alt:	2.736,78 ha
Abzüglich:	45,77 ha
Verfahrensgebietsfläche neu:	2.691,01 ha

Das gesamte Verfahrensgebiet umfasst nach der Änderung des Verzeichnisses der Verfahrensflurstücke 2691,01 ha.

---

**Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, Halberstadt -  
Bodenordnungsverfahren nach §§ 56, 64, 63 Abs. 2 ff. Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG)  
„Bodenordnung Bördeland“, Salzlandkreis Verf.- Nr. 24 SLK 008**

Öffentliche Bekanntmachung

**Ladung zur Bekanntgabe der Ergebnisse der Wertermittlung**

Um die Teilnehmer mit Land von gleichem Wert abfinden zu können, ist der Wert der alten Grundstücke aufgrund §§ 27 ff. Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) i.V.m. § 63 Abs. 2 LwAnpG im o. g. Bodenordnungsverfahren zu ermitteln.

Als Nachweisungen über die Ergebnisse der Wertermittlung der Grundstücke des Verfahrensgebietes liegen der Wertermittlungsrahmen und die Wertermittlungskarten

zur Einsichtnahme für die Beteiligten in der Zeit **vom 02.12. bis 16.12.2009** in der Verwaltung der Gemeinde Bördeland (Bauamt), Magdeburger Straße 3, 39221 Biere während der üblichen Dienststunden aus.

Der Termin zur **Anhörung** der Beteiligten wird bestimmt auf Mittwoch, den **16.12.2009**

**von 9.00 – 12.00 Uhr**

*im Gemeindebüro in Eickendorf, Karl – Marx – Str. 23 und*

**von 13.00 – 18.00 Uhr**

*in der Verwaltung der Gemeinde Bördeland, Magdeburger Straße 3, 39221 Biere.*

Zu diesen Terminen werden die Beteiligten hiermit geladen.

Bedienstete der Flurbereinigungsbehörde und Mitarbeiter der Geeigneten Stelle „Vermessungsbüro Thiede“ werden den Beteiligten die Ergebnisse der Wertermittlung erläutern und Auskünfte erteilen.

Die Beteiligten können im Anhörungstermin und während der Dauer der Auslegung Einwendungen gegen die Ergebnisse der Wertermittlung sämtlicher, nicht nur der eigenen in das Verfahren eingebrachten, Grundstücke schriftlich erheben oder zur Niederschrift vor der Flurbereinigungsbehörde vorbringen.

Die Einwendungen werden von der Flurbereinigungsbehörde geprüft. Sie behebt begründete Einwendungen und berichtigt die Unterlagen zur Wertermittlung. Die Änderungen werden mit der Feststellung der Wertermittlungsergebnisse bekannt gegeben.

Im Auftrag  
gez. Meyer

(DS)

#### Anlagen

Gebietskarte

Verzeichnis der Verfahrensflurstücke

### **Anlage 1 zur Ladung zur Bekanntgabe der Ergebnisse der Wertermittlung 42.2 – 611 B4-24 SLK 008**

#### **Verzeichnis der Verfahrensflurstücke**

##### **Gemarkung Biere, Flur 1**

1, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/8, 2/9, 2/10, 4/1, 4/2, 5, 6, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/8, 8/9, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/9, 10/10, 10/11, 10/12, 10/13, 10/14, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 12/3, 13, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 14/5, 16, 18, 20, 21/15, 22/15, 24/4, 25/17, 26/17, 27/19, 28/19, 31/14, 32/14, 33/14, 34/14, 35/14, 36/14, 37/14, 38/14, 39/14, 40/3, 41/3, 42/9, 43/9

##### **Gemarkung Biere, Flur 2**

7, 8, 9, 10/1, 10/2, 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/9, 10/10, 10/11, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 39, 40, 41/1, 41/2, 41/3, 41/4, 41/5, 41/6, 41/7, 41/8, 41/9, 41/10, 41/11, 41/12, 41/13, 41/14, 41/15, 41/16, 41/17, 41/18, 41/19, 41/20, 41/21, 41/22, 41/23, 41/24, 41/25, 41/26, 41/27, 41/28, 41/29, 41/30, 41/31, 41/32, 41/33, 41/34, 41/35, 41/36, 41/37, 41/38, 41/39, 41/40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 52/1, 52/3, 52/4, 52/5, 52/6, 52/7, 52/8, 52/9, 52/10, 53, 54, 55/1, 55/2, 55/3, 55/5, 55/6, 55/7, 56, 57, 64, 65, 66/1, 66/2, 125, 130, 131, 132, 133, 134/1, 134/2, 140, 141, 142, 143, 144, 145/1, 145/2, 147/11, 149/11, 166/59, 167/59, 168/59, 264/123, 265/123, 266/123, 325/58, 326/58, 338/55, 348/11, 381/11, 438/126, 439/126, 440/126, 442/6, 489/22, 497/55, 498/55, 506/126, 512/62, 513/62, 514/62, 576/134, 613/52, 617/63, 618/63, 619/63, 652/60, 657/137, 658/139, 660/124, 662/124, 663/124, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1041, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109

##### **Gemarkung Biere, Flur 7**

1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 3/1, 3/2, 3/3, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 10, 11, 12/1, 12/2, 12/3, 13, 14, 19/1, 19/2, 19/3, 19/4, 19/5, 20/1, 20/2, 20/4, 20/5, 22, 25, 27, 28, 29, 33, 34, 35, 38, 41, 42, 45, 46, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 65, 66, 67, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 77, 80, 81, 82, 83, 84, 90, 98/86, 99/86, 100/88, 101/88, 109/39, 111/63, 112/63, 113/76, 114/76, 115/76, 117/85, 120/64, 121/64, 123/44, 125/31, 127/12, 128/12, 131/87, 132/87, 133/87, 134/87, 137/7, 142/89, 143/89, 148/7, 149/7, 150/7, 151/78, 153/79, 154/79, 155/79, 156/4, 157/4, 158/7, 160/7, 161/12, 162/85, 163/48, 164/44, 165/40, 166/36, 167/30, 168/68, 169/18, 170/18, 171/15, 172/15, 173/21, 174/21, 175/23, 176/23, 177/24, 178/24, 179/16, 180/16

### **Gemarkung Biere, Flur 8**

8/24, 8/25, 8/29, 8/30,10, 11, 13, 29, 34, 35, 36, 54/1, 54/2, 55/1, 55/2, 68/2, 68/3, 68/4, 68/5, 69, 70, 71, 74, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 103, 105, 106, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 116, 117, 121/1, 121/2, 121/4, 121/5, 121/6, 122, 123, 124, 142/55, 143/55, 144/55, 145/55, 148/55, 149/55, 150/55, 151/55, 152/55, 154/55, 157/83, 158/83, 161/100, 162/102, 163/102, 164/107, 165/107, 199/7, 200/7, 201/7, 204/7, 205/7, 206/7, 207/7, 210/7, 211/7, 212/7, 213/7, 214/7, 216/7, 217/7, 220/7, 221/7, 227/101, 228/101, 229/101, 238/84, 239/84, 240/84, 242/7, 243/7, 252/76, 253/76, 254/95, 255/95, 265/7, 272/99, 273/99, 274/99, 277/31, 278/7, 284/7, 285/7, 288/55, 289/55, 302/55, 307/55, 318/99, 319/99, 323/55, 326/38, 327/38, 328/38, 329/38, 331/55, 332/55, 333/55, 334/55, 335/55, 336/55, 337/55, 338/104, 339/104, 340/55, 341/55, 351/54, 352/54, 353/54, 360/54, 362/55, 363/55, 364/55, 367/54, 368/54, 372/54, 374/54, 375/55, 376/54, 377/54, 380/7, 381/7, 387/54, 388/55, 389/55, 390/55, 395/73, 396/75, 397/75, 398/86, 399/100, 400/115, 401/119, 402/120, 403/120, 430/8, 431/8, 1005, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 10000, 10001, 10002, 10003, 10004, 10005, 10006, 10007, 10008, 10009, 10010, 10011, 10012, 10013, 10014, 10015, 10016, 10017, 10018, 10019, 10020

### **Gemarkung Biere, Flur 9**

6, 8/2, 11, 12, 13, 14, 24, 25, 28, 29, 39/1, 39/2, 39/3, 40, 49/1, 49/2, 50, 51, 52, 55, 56, 58, 59, 70, 305, 340/48, 351/27, 352/27, 368/67, 369/67, 370/67, 381/37, 387/60, 388/61, 389/62, 390/63, 391/63, 392/63, 393/64, 394/65, 395/65, 396/65, 398/67, 399/67, 400/67, 401/68, 404/68, 405/68, 418/30, 419/30, 421/30, 444/48, 447/47, 450/46, 451/53, 452/54, 457/15, 458/15, 459/15, 460/15, 461/15, 462/15, 463/15, 464/15, 465/15, 466/15, 467/15, 475/10, 476/10, 477/10, 491/66, 492/66, 493/66, 494/49, 495/48, 496/49, 497/49, 499/49, 500/49, 501/49, 508/72, 520/2, 521/2, 522/2, 523/2, 524/26, 525/26, 526/30, 527/30, 534/47, 537/48, 538/48, 569/57, 570/57, 571/43, 599/43, 604/9, 611/46, 612/48, 613/68, 614/69, 615/69, 628/304, 631/306, 647/4, 648/4, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 10004, 10005, 10006, 10007

### **Gemarkung Biere, Flur 11**

4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/15, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 4/20, 4/21, 4/22, 4/23, 4/24, 4/25, 4/26, 5/1, 5/2, 6/6, 6/7, 6/8, 6/9, 6/10, 7/1, 7/2, 7/3, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 8/13, 8/14, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 9/15, 9/16, 9/17, 9/18, 9/19, 9/22, 9/23, 9/24, 9/25, 9/26, 9/27, 9/28, 9/29, 9/30, 9/31, 9/32, 9/33, 9/34, 9/35, 9/36, 9/37, 9/38, 10, 13/7, 13/8, 13/9, 13/10, 15/3, 22/9, 29/4, 31/6, 32/6, 35/4, 36/4, 37/6, 10000, 10001, 10002, 10003, 10004, 10005, 10006, 10007, 10008, 10009, 10010, 10011, 10012, 10013, 10014, 10015, 10016, 10017, 10018, 10019, 10022

### **Gemarkung Biere, Flur 12**

2, 4, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 6, 10, 11, 12, 16, 18, 19, 20/1, 20/2, 20/3, 20/4, 20/5, 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 23/6, 24, 25, 26, 28, 31, 33, 34, 35, 36/2, 36/3, 36/4, 37/1, 37/2, 39, 40/1, 40/2, 44, 46/5, 48/5, 49/32, 50/32, 51/42, 52/42, 54/42, 55/42, 64/5, 67/3, 68/3, 70/20, 74/27, 76/40, 77/27, 78/27, 79/27, 81/1, 82/1, 83/1, 84/5, 85/5, 86/7, 87/14, 88/17, 89/17, 90/20, 98/30, 101/41, 102/41, 103/42, 104/42, 105/43, 106/43, 1000, 1002, 1003, 10010, 10011, 10012, 10013,

### **Gemarkung Biere, Flur 13**

147, 196

### **Gemarkung Biere, Flur 16**

147

### **Gemarkung Eickendorf- Biere, Flur 7**

6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 6/8, 6/9, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/18, 6/19, 6/20, 10000, 10001, 10002, 10003

### **Gemarkung Eickendorf, Flur 2**

4, 6, 7, 8, 10/1, 10/4, 19/2, 19/4, 23/10, 23/19, 23/20, 25/1, 25/3, 28, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 47/5, 48/1, 8/2, 49/1, 49/2, 49/3, 49/4, 49/5, 49/6, 49/7, 49/8, 49/9, 49/10, 49/11, 49/19, 50/6, 50/7, 50/8, 51, 52, 55, 104/10, 117/10, 118/10, 131/53, 132/53, 270/10, 271/10, 274/20, 278/20, 330/50, 331/50, 340/19, 405/10, 406/10, 409/27, 411/27, 412/27, 413/27, 438/10, 439/10, 463/57, 472/30, 481/10, 482/10, 514/10, 515/10, 529/47, 538/10, 539/10, 540/10, 541/10, 542/10, 543/10, 547/54, 581/29, 596/23, 597/23, 598/23, 655/27, 656/27, 657/27, 658/27, 665/27, 666/27, 688/58, 691/10, 731/20, 732/27, 733/29, 780/5, 781/5, 782/2, 787/34, 821/33, 835/37, 1003, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 10005, 10006, 10007, 10009, 10010, 10011

### **Gemarkung Eickendorf, Flur 4**

23/1, 23/3, 23/6, 25/1, 25/2, 25/3, 25/4, 25/5, 25/6, 28/1, 28/2, 28/3, 29/1, 29/2, 29/3, 29/4, 29/5, 29/6, 29/7, 29/8, 29/9, 29/10, 29/11, 29/12, 29/13, 29/14, 29/15, 29/16, 29/17, 29/18, 29/19, 29/20, 29/21, 29/22, 29/23, 29/24, 29/25, 29/26, 29/27, 29/28, 29/29, 29/30, 29/31, 29/32, 29/33, 29/34, 29/35, 29/36, 29/37, 29/38, 29/39, 29/40, 29/41, 29/42, 29/43, 29/44, 29/45, 29/46, 29/47, 29/49, 29/50, 29/51, 29/52, 29/53, 29/54, 29/55, 29/56, 29/57, 29/58, 29/59, 29/60, 29/61, 29/62, 29/63, 29/64, 29/65, 29/66, 29/67, 29/68, 29/69, 29/70, 29/71, 29/72, 29/73,

29/74, 34/1, 34/2, 34/4, 34/6, 34/7, 34/8, 34/9, 34/10, 34/11, 34/12, 34/13, 34/14, 34/15, 34/16, 34/17, 34/18, 34/19, 34/20, 37, 39/2, 39/3, 40/2, 40/3, 65/5, 66/2, 66/3, 66/5, 66/6, 67, 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 68/5, 68/6, 68/7, 68/9, 68/10, 68/11, 68/12, 68/13, 68/14, 68/15, 68/16, 68/17, 68/18, 68/19, 68/20, 68/21, 68/22, 68/23, 68/24, 68/25, 68/26, 74/44, 100/22, 115/22, 150/25, 153/25, 154/25, 162/47, 201/33, 203/38, 204/25, 205/25, 216/41, 217/41, 218/41, 226/27, 227/27, 228/27, 238/24, 242/48, 250/24, 251/25, 252/25, 253/26, 254/26, 255/30, 256/30, 257/31, 258/31, 259/32, 260/32, 262/38, 263/38, 264/66, 266/41, 267/41, 268/41, 269/42, 270/45, 271/47, 282/22, 283/22, 286/23, 287/23, 288/23, 289/23, 290/24, 291/24, 1000, 1005, 1010

#### **Gemarkung Eickendorf, Flur 5**

2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 11, 15/1, 15/2, 15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8, 15/9, 15/10, 15/11, 15/12, 16, 22, 24, 25, 26/1, 26/2, 26/3, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 26/10, 29/1, 29/2, 29/3, 29/4, 29/5, 33/28, 34/28, 35/28, 38/29, 39/29, 44/28, 45/28, 47/12, 48/23, 49/23, 50/23, 51/27, 52/27, 57/3, 58/3, 63/17, 66/29, 10000, 10002, 10004, 10005, 10006, 10007, 10010, 10019, 10020, 10021, 10022, 10023, 10024, 10025, 10026, 10027, 10028, 10029, 10030, 10036, 10037

#### **Gemarkung Eickendorf, Flur 6**

5, 20/4, 35/1, 38/7, 46/6, 51/6, 52/1, 54/4

#### **Gemarkung Eickendorf, Flur 7**

1, 2, 3, 4/3, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18, 7/19, 7/20, 7/21, 8, 9, 10, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 10002, 10003, 10004, 10005, 10007, 10008, 10009, 10010, 10011, 10012, 10013, 10014, 10015, 10016, 10017, 10018, 10019, 10020, 10021, 10022

#### **Gemarkung Eickendorf, Flur 10**

9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26,

#### **Gemarkung Förderstedt, Flur 12**

165, 170, 174

#### **Gemarkung Atzendorf, Flur 14**

1, 2, 3, 4, 93

**Verfahren:** Die Flächengröße der beteiligten Flurstücke am Verfahren beträgt 2.153,51 ha.

---

### **Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, Halberstadt - Bodenordnungsverfahren nach §§ 56, 64, 63 Abs. 2 ff. Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) „Bodenordnung Bördeland“, Salzlandkreis Verf.- Nr. 24 SLK 008**

Öffentliche Bekanntmachung

In dem oben genannten Bodenordnungsverfahren ergeht folgende

#### **I. Änderungsanordnung**

Die in dieser Anlage, welche Bestandteil dieser Anordnung ist, aufgeführten Flurstücke werden mit Wirkung vom 16.12.2009 vom Bodenordnungsverfahren ausgeschlossen bzw. hinzugezogen.

#### **I. Begründung:**

Mit Beschluss vom 11.03.2009 hat das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte das Bodenordnungsverfahren Bördeland, Salzlandkreis Verf.- Nr. 24 SLK, angeordnet. Im Bodenordnungsgebiet werden auf Antrag von Beteiligten die Eigentumsverhältnisse an Grundstücken unter Beachtung der Interessen der Beteiligten neu geordnet.

Nach den §§ 8 Abs. 1, 7 und § 4 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in Verbindung mit § 63 Abs. 2 LwAnpG kann die Flurbereinigungsbehörde geringfügige Änderungen des Bodenordnungsgebietes anordnen, wenn der Zweck der Bodenordnung besser erreicht werden kann.

Bei den durch diese Änderungsanordnung zum Verfahrensgebiet hinzukommenden Flurstücken handelt es sich um Flächen der Gemarkungen Atzendorf, Förderstedt, Eickendorf und Biere die durch die Landwirtschaft genutzt werden und bisher im Bodenordnungsverfahren Atzendorf einbezogen waren. Durch die Aufnahme in das Bodenordnungsverfahren Bördeland kann der Zweck der Bodenordnung besser erreicht werden. Ein entsprechender Antrag eines Eigentümers liegt hierzu vor.

Das aus dem Verfahren auszuschließende Flurstück wurde irrtümlich in das Verfahren aufgenommen. Durch den Ausschluss und die Hinzuziehung der in der Anlage aufgeführten Flurstücke vergrößert sich das Verfahrensgebiet von derzeit 2.106,69 ha auf 2.153,51 ha, mithin um 46,82 ha und ist daher auch in Bezug zur Flächenrelation als geringfügig anzusehen.

Die Voraussetzungen für die Änderungsanordnung nach den §§ 8 Abs. 1, 7 und § 4 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in Verbindung mit § 63 Abs. 2 LwAnpG liegen damit vor.

## **II. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte:**

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich, aber zur Beteiligung am Bodenordnungsverfahren berechtigt sind, werden aufgefordert, ihre Rechte innerhalb von drei Monaten – gerechnet vom ersten Tage der Bekanntmachung dieses Beschlusses – beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, Ritterstraße 17-19 in 39164 Wanzleben anzumelden). Diese Rechte sind auf Verlangen des Amtes innerhalb einer von diesem zu setzenden weiteren Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist ist der Anmeldende nicht mehr zu beteiligen (§ 14 Abs. 1 FlurbG).

Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Frist angemeldet oder nachgewiesen, so kann das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen (§ 14 Abs. 2 FlurbG).

Der Inhaber eines solchen Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist (§ 14 Abs. 3 FlurbG).

## **III. Eigentumsbeschränkungen**

Von der Bekanntgabe des Bodenordnungsbeschlusses bis zur Unanfechtbarkeit des Bodenordnungsplanes gelten gemäß § 34 FlurbG folgende (zeitweilige) Eigentumsbeschränkungen:

a) In der Nutzungsart der Grundstücke darf ohne Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde nur Änderungen vorgenommen werden, die zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehören (§ 34 Abs. 1 Nr. 1 FlurbG).

b) Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen und ähnliche Anlagen dürfen nur mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde errichtet, hergestellt, wesentlich verändert oder beseitigt werden (§ 34 Abs. 1 Nr. 2 FlurbG).

c) Obstbäume, einzelne Bäume, Hecken, Feld- und Ufergehölze dürfen nur in Ausnahmefällen, soweit landeskulturelle Belange, insbesondere des Naturschutzes und der Landschaftspflege nicht beeinträchtigt werden, mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde beseitigt werden (§ 34 Abs. 1 Nr. 3 FlurbG).

Sind entgegen den Anordnungen zu a) und b) Änderungen vorgenommen oder Anlagen hergestellt oder beseitigt worden, können sie im Bodenordnungsverfahren unberücksichtigt bleiben. Die Flurbereinigungsbehörde kann den früheren Zustand nach § 137 FlurbG wieder herstellen lassen, wenn dies der Bodenordnung dienlich ist (§ 34 Abs. 2 FlurbG).

Sind Eingriffe entgegen der Anordnung zu c) vorgenommen worden, muss die Flurbereinigungsbehörde Ersatzpflanzungen auf Kosten der Beteiligten anordnen (§ 34 Abs. 3 FlurbG).

Gemäß § 35 FlurbG sind die Beauftragten der Flurbereinigungsbehörde berechtigt, zur Vorbereitung und zur Durchführung des Bodenordnungsverfahrens Grundstücke zu betreten und die nach ihrem Ermessen erforderlichen Arbeiten auf ihnen vorzunehmen.

Beteiligte die außerhalb des Gebietes der Bodenordnungs- oder der angrenzenden Gemeinden wohnen und die keinen in diesen Gemeinden wohnenden Bevollmächtigten bestellt haben, werden gemäß § 127 Abs. 1 FlurbG aufgefordert, innerhalb von drei Monaten eine im Gebiet der Bodenordnungs- oder der angrenzenden Gemeinden wohnende Person zum Empfang der für sie bestimmten Ladungen und anderen Mitteilungen zu bevollmächtigen und der Flurbereinigungsbehörde zu benennen.

Solange der Aufforderung nicht entsprochen wird, kann die Flurbereinigungsbehörde Ladungen und andere Mitteilungen durch Aufgabe zur Post zustellen. Die Zustellung wird mit Ablauf einer Woche nach der Aufgabe zur Post als bewirkt angesehen, selbst wenn die Sendung als unzustellbar zurückkommt.

#### **IV. Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diese Änderungsanordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben, schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen. Die Rechtsbehelfsfrist beginnt bei öffentlicher Bekanntmachung mit dem ersten Tag der Bekanntmachung. Bei Einlegung des Widerspruchs wird die Frist nur gewahrt, wenn das Widerspruchsschreiben bzw. die Niederschrift bis zum Ablauf der angegebenen Frist bei der Behörde eingegangen bzw. aufgenommen worden ist.

Im Auftrag  
gez. Meyer (DS)

#### **Anlagen:**

1. Änderungen zum Verzeichnis der Verfahrensflurstücke
2. Kartenanlagen 1 -5

#### **Anlage 1 zur I. Änderungsanordnung vom 16.12.2009 42.2 - 611 B1.14-24 SLK 008**

Änderungen zum Verzeichnis der Verfahrensflurstücke

#### **Flurstücke, die aus dem Verfahren ausgeschlossen werden:**

Gemarkung Eickendorf, Flur 4  
40 mit einer Fläche von 3,12 ha

#### **Flurstücke, die zum Verfahren hinzu gezogen werden:**

Gemarkung Eickendorf, Flur 2  
19/2, 19/4, 340/19 mit einer Fläche von 1,87 ha

Gemarkung Biere, Flur 2  
264/123, 265/123, 266/123 mit einer Fläche von 0,13 ha

Gemarkung Biere, Flur 8  
8/24, 8/25, 8/29, 8/30, 430/8, 431/8 mit einer Fläche von 1,18 ha

Gemarkung Biere, Flur 13  
147, 196 mit einer Fläche von 0,31 ha

Gemarkung Biere, Flur 16  
147 mit einer Fläche von 0,47 ha

Gemarkung Biere, Flur 12  
10010, 10011, 10012, 10013 mit einer Fläche von 7,76 ha

Gemarkung Atzendorf, Flur 14  
1, 2, 3, 4, 93 mit einer Fläche von 7,06 ha

Gemarkung Eickendorf, Flur 10  
9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, mit einer Fläche von 18,36 ha

Gemarkung Eickendorf, Flur 5  
10006, 10007, 10010, 10019, 10020, 10021, 10022, 10023, 10024, 10025, 10026, 10027, 10028, 10029, 10030, 10036, 10037 mit einer Fläche von 9,56 ha

Gemarkung Eickendorf, Flur 4  
40/2, 40/3 mit einer Fläche von 2,62 ha

Gemarkung Förderstedt, Flur 12  
165, 170, 174 mit einer Fläche von 0,41 ha

#### **Verfahrensgebietsfläche**

Verfahrensgebietsfläche alt:	2.106,69 ha
Abzüglich:	3,12 ha
Zuzüglich:	49,94 ha
Verfahrensgebietsfläche neu:	2.153,51 ha

Das gesamte Verfahrensgebiet umfasst nach der Änderung des Verzeichnisses der Verfahrensflurstücke 2.153, 51 ha.

---

**Beschlussfassungen des Stadtrates Staßfurt vom 22.10.2009**

**Beschluss Nr. 33/2009**

Benennung eines Spielfeldes im "Stadion der Einheit"

**Beschluss Nr. 38/2009**

ÖPNV-Anbindung nach Staßfurt

**Beschluss Nr. 67/2009**

Entsendung von sachkundigen Bürgern in den Aufsichtsrat der Wohnungs- und Baugesellschaft mbH Staßfurt

**Beschluss Nr. 93/2009**

Ergänzungssatzung zur Festlegung des Beitragssatzes der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für den Ausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen der Ortsteile Förderstedt, Löbnitz und Brumby

**Beschluss Nr. 104/2009**

Überplanmäßige Ausgabe für die Geh- und Radwegbrücke über den Neundorfer Hauptgraben

**Nichtöffentlicher Teil:**

**Vorlage 99/2009; 100/2009** - Grundstücksangelegenheiten

---

Herausgeberin: Verwaltungsgemeinschaft Staßfurt, Hohenerxlebener Straße 12, 39418 Staßfurt  
E-Mail: [amtsblatt@stassfurt.de](mailto:amtsblatt@stassfurt.de)  
Auflage: 600 Exemplare • Bezug: kostenlos  
Satz und Druck: Stadt Staßfurt